

PRACOWNIA PROJEKTOWA

Bartłomiej Dynowski
ul. Jana Karskiego 13
59-220 LEGNICA

NIP 695-139-19-54
REGON 021641458

tel/fax 76 819 72 75
tel kom. 790 456 770

e-mail bdynowski@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY

Temat: **ZAGOSPODAROWANIE TERENU POMIĘDZY ULICAMI
RYBACKA – WIEJSKA W ŻMIGRODZIE**

Inwestor: **Gmina Żmigród**
Plac Wojska Polskiego 2-3
55-140 Żmigród

Adres: **Żmigród ulica Rybacka i Wiejska**

Nr działki: **działka nr 23/2, 17, 1/5, 1/4, 2, obręb Żmigród Nr 0001,**

Projektant:

Imię i nazwisko	Uprawnienia nr / specjalność	Podpis
Projektant branży drogowej mgr inż. Bartłomiej Dynowski	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej upr. nr 50/DOŚ/08	
Projektant branży instalacyjnej mgr inż. Izabela Odzimek	uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej upr. nr 334/DOŚ/12	

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006r. nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

oświadczam, że projekt budowlany
ZAGOSPODAROWANIE TERENU POMIĘDZY ULICAMI RYBACKA – WIEJSKA W
ŻMIGRODZIE

Inwestor: Gmina Żmigród
Plac Wojska Polskiego 2-3
55-140 Żmigród

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Imię i nazwisko	Podpis
Projektant branży drogowej mgr inż. Bartłomiej Dynowski	
Projektant branży instalacyjnej mgr inż. Izabela Odzimek	

III. SPIS TREŚCI

I. STRONATYTUŁOWA.....	1
II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.....	2
III. SPIS TREŚCI.....	3
IV. OPIS TECHNICZNY - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	4
1. Przedmiot opracowania.....	4
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu	4
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	5
1.1. Pochylenia poprzeczne	6
1.2. Konstrukcja nawierzchni drogi.....	6
4. Odwodnienie	7
5. Kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną	8
6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.....	8
7. Roboty ziemne	8
8. Zieleń.....	9
9. Informacja o wpisie nieruchomości do rejestru zabytków	9
10. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej	9
11. Wpływ obiektu na środowisko	9
12. Wytyczne realizacji robót.....	9
 VII. CZĘŚĆ GRAFICZNA	
– Projekt zagospodarowania terenu	rys. nr D1
– Przekroje konstrukcyjne	rys. nr D2
– Przekroje konstrukcyjne	rys. nr D3
 VIII. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE	
 IX. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	

IV. OPIS TECHNICZNY - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu ciągu pieszo-jezdnego oraz terenów zielonych wraz z małą architekturą w rejonie ulic: Rybackiej i Wiejskiej w Żmigrodzie. Inwestycja znajduje się na działkach nr 23/2, 17, 1/5, 1/4, 2, obręb Żmigród Nr 0001.

Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Podkłady mapowe
- Wizja lokalna w terenie
- Uzgodnienie funkcji z użytkownikiem
- Koncepcja funkcjonalno przestrzenna zabudowy terenu opracowana przez Pracownię Projektową Bartłomiej Dynowski – 2014 r.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej z dnia 03.07.2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. nr 120, poz. 1133).
- Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – Warszawa 1997.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obecnie teren leżącego w obrębie ulic Rybackiej i Wiejskiej stanowi plac terenu o nieuporządkowanym charakterze. Teren o nawierzchni gruntowej aktualnie wykorzystywany jest jako parking dla okolicznych mieszkańców. W ramach przebudowy terenu planowana jest budowa miejsc postojowych o wymiarach spełniających obowiązujące przepisy, budowę ciągu pieszo-jezdnego, dojść pieszych oraz terenów zielonych wraz z małą architekturą. Zadanie inwestycyjne ma na celu przede wszystkim polepszenie warunków bytowych i środowiskowych (istniejące miejsca postojowe zostaną utwardzone a wody opadowe odprowadzone do sieci kanalizacji deszczowej).

Planowana inwestycja znajduje się w okolicy centrum miasta i jest położona w obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Żmigród.

Od strony południowo-zachodniej istnieje powiązanie przebudowanej ulicy wewnętrznej poprzez z ulicą Rybacką poprzez zjazd. Od strony północnej teren powiązany jest poprzez ciąg pieszo-rowerowy z ulicą Wiejską.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Planowana inwestycja polega na rewitalizacji istniejącej zabudowy w ramach, której przewidziano wykonanie utwardzonych miejsc postojowych dla mieszkańców, drogi dojazdowej, dojść pieszych oraz ciągów pieszo-rowerowych wraz z odwodnieniem projektowanego terenu za pomocą wpustów ulicznych do istniejącej sieci KD znajdującej się w ulicy Rybackiej. Planuje się budowę oświetlenia ulicznego w ciągu planowanej ulicy.

Od strony ul. Wiejskiej przewidziano Zagospodarowanie terenów zielonych wraz z nasadzeniem oraz małą architekturą.

Szczegółowy zakres budowy rewitalizacji obejmuje przebudowę terenu w granicach działek: 23/2, 17, 1/5, 1/4, 2, obręb Żmigród Nr 0001,

.

Przewiduje się zagospodarowanie terenu o następujących parametrach:

- Droga dojazdowa o szerokości 5,00 m oraz długości ok. 264,14 wraz z placem do zawracania,
- Chodnik o szerokości 1,5m ÷ 2,0 m,
- Ciągi pieszo – rowerowe o szerokości 2,5-3,0m
- Parkingi 63 m.p. o wymiarach 2,5m x 5,0m oraz 3 m.p. o wymiarach 3,6m x 5,0m,
- Budowa przykanalików sieci K.D, budowa sieci KD,

W ramach przedsięwzięcia zagospodarowania terenu w rejonie ulic: Rybackiej i Wiejskiej w Żmigrodzie planuje się wykonanie:

- Drogi dojazdowej z kostki betonowej o szerokości 5,0 o konstrukcji dostosowanej do KR2,
- miejsc postojowych o wymiarach 2,5m x 5,0 m (63 MP) oraz 3,6m x 5,0 m (3 MP),
- budowy nawierzchni chodników, dojść pieszych z kostki betonowej,
- rozwiązań nie stwarzających barier architektonicznych, szczególnie w obszarze projektowanych przejść dla pieszych,
- zagospodarowanie terenów zielonych, nasadzenia
- małej architektury: ławki, kosze na śmieci

1.1. Pochylenia poprzeczne

Projektuje się spadek poprzeczny daszkowy 1 - 2% w kierunku ścieku przykrawężnikowego.

1.2. Konstrukcja nawierzchni drogi

Przyjęto grupę podłoża jako:

- G3 ze względu na wysadzinowość

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI droga dojazdowa

- | | |
|---|-------|
| • warstwa ścieralna z betonowa behaton kolor szary | 8 cm |
| • podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | 3 cm |
| • podbudowa z mieszanki kruszywa kamiennego łamanego niesortowanego o uziarnieniu ciągłym 0/31,5 mm | 20 cm |
| • ulepszone podłoże, grunt stabilizowany cementem, $R_m=2,5$ MPa | 15cm |

razem = 46cm

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI MIEJSC POSTOJOWYCH (podłoże G3)

- | | |
|---|-------|
| • warstwa ścieralna z kostki betonowej kolor czarny (prostokąt np. polbruk Urbanika), | 8 cm |
| • podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | 3 cm |
| • podbudowa z mieszanki kruszywa kamiennego łamanego niesortowanego o uziarnieniu ciągłym 0/31,5 mm | 15 cm |
| • ulepszone podłoże, kruszywo stabilizowane cementem, $R_m=2,5$ MPa | 15 cm |

razem = 42 cm

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI CHODNIK

- | | |
|---|-------|
| • warstwa ścieralna z kostki betonowej kolor szary (prostokąt np. polbruk TRENTO), | 8 cm |
| • podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | 3 cm |
| • podbudowa z mieszanki kruszywa kamiennego łamanego niesortowanego o uziarnieniu ciągłym 0/31,5 mm | 10 cm |
| • ulepszone podłoże, grunt stabilizowany cementem, $R_m=1,5$ MPa | 10cm |

razem = 29cm

Uwaga:

Chodnik wykonać z kostki koloru szarego kolor z wstawką - pasek kostki grafitowej wzdłuż krawężnika i obrzeża.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI CIĄG PIESZO - ROWEROWY

- | | |
|---|-------|
| • warstwa ścieralna z kostki betonowej kolor czarny (prostokąt np. polbruk TRENTO), | 8 cm |
| • podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | 3 cm |
| • podbudowa z mieszanki kruszywa kamiennego łamanego niesortowanego o uziarnieniu ciągłym 0/31,5 mm | 10 cm |
| • ulepszone podłoże, grunt stabilizowany cementem, $R_m=1,5$ MPa | 10cm |

razem = 29cm

Uwaga:

Ciąg pieszo-rowerowy wykonać z kostki koloru brązowego kolor z wstawką - pasek kostki grafitowej wzdłuż krawężnika i obrzeża.

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI - ZJAZD (podłoże G3)

- | | |
|---|-------|
| • warstwa ścieralna z kostki betonowej kolor czarny (prostokąt np. polbruk Urbanika), | 8 cm |
| • podsypka cementowo-piaskowa 1:4 | 3 cm |
| • podbudowa z mieszanki kruszywa kamiennego łamanego niesortowanego o uziarnieniu ciągłym 0/31,5 mm | 15 cm |
| • ulepszone podłoże, kruszywo stabilizowane cementem, $R_m=2,5$ MPa | 15 cm |

razem = 42 cm

Uwaga:

Spoiny ścieku przykrawężnikowego z kostki betonowej wypełnić zaprawą cementową.

Miejsca postojowe wydzielić kostką kolor czerwony.

Konstrukcje nawierzchni dróg wykonywać w oparciu o Ogólne Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru oraz obowiązujące normy:

D-04.04.02 Podbudowy z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie.

D-04.04.01 Podbudowy z kruszywa naturalnego łamanego stabilizowanego mechanicznie.

D-04.05.01 Podbudowa i ulepszone podłoże z gruntu lub kruszywa stabilizowanego cementem.

D-05.03.11 Frezowanie D-04.03.01 Oczyszczenie i skroplenie warstw konstrukcyjnych.

D-04.07.01 Podbudowa z betonu asfaltowego.

D-05.03.05 Nawierzchnia z betonu asfaltowego.

PN-84/S -96023 Konstrukcje drogowe. Podbudowa i nawierzchnia z tłucznia kamiennego.

PN-S-06102:1997 Drogi samochodowe. Podbudowy z kruszyw stabilizowanych mechanicznie.

BN-B/11113:1996 Kruszywa mineralne. Kruszywa łamane do nawierzchni drogowych.

4. Odwodnienie

Odwodnienie projektowanej drogi realizowane będzie poprzez projektowane spadki podłużne i pochylenia poprzeczne do projektowanych wpustów kanalizacji deszczowej.

Odwodnienie projektowanych dróg należy wykonać zgodnie z Polską Normą:

PN-S-02204:1997 Drogi samochodowe. Odwodnienie dróg

5. Kolizje z istniejącą infrastrukturą techniczną

SIECI TELETECHNICZNE

W rejonie inwestycji stwierdza się brak kolizji z istniejącymi sieciami teletechnicznymi, roboty drogowe w rejonie istniejącej infrastruktury należy wykonywać wg uzgodnień z właścicielami sieci.

SIECI ENERGETYCZNE

W rejonie inwestycji stwierdza się brak kolizji z istniejącymi sieciami energetycznymi. Istniejące kable pod drogą oraz miejscami parkingowymi należy zabezpieczyć stosując rury dwudzielne np. Arot Ø110. Roboty drogowe w rejonie istniejącej infrastruktury należy wykonywać wg uzgodnień z właścicielami sieci.

6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.

Powierzchnia działek nr w granicach opracowania	2249,88 m ²
Powierzchnia ulicy dojazdowej	1436,0 m ²
Powierzchnia parkingów	845,90 m ²
Powierzchnia chodników, ciągów pieszych	527,8 m ²
Powierzchnia ciągu pieszo-rowerowego	782,2 m ²
Powierzchnia zjazdów	205,0 m ²
Zieleń	3061,5 m ²

7. Roboty ziemne

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z normą PN-S-02205:1998 Drogi samochodowe, Roboty ziemne, Wymagania i badania. Sposób wykonania robót: ręczny i mechaniczny. Sposób ręczny w miejscach niedostępnych dla sprzętu. W ramach robót ziemnych dla robót drogowych przewiduje się wykonanie wykopu – koryta. Urobek z wykopów należy usunąć poprzez wywiezienie poza granicę robót zgodnie z ustaleniami z Inwestorem i przedmiarem robót.

W związku z projektowanymi robotami inwestycję zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej zgodnie z §7 Rozporządzenia M.S.W. i A. z dnia 24.09.1998r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.98.126839 z dn. 08.10.98r.).

Wykopy należy wykonywać tak, aby zapewnić odprowadzenie wód opadowych poprzez odpowiednie wyprofilowanie płaszczyzn wykopu.

Nasypy należy wykonać z gruntów niewysadzinowych (piasek, pospółka). Nasypy należy budować i zagęszczać warstwą grubości 25cm. Dno koryta należy chronić przed nawodnieniem i przemarznięciem.

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z BN – 72/8932 – 01 „Budowle drogowe i kolejowe. Roboty ziemne”

Roboty ziemne wykonywać w oparciu o Ogólne Specyfikacje Techniczne wykonania i odbioru oraz obowiązujące normy:
D-04.01.01 Koryto wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża
PN-S-02205 Drogi samochodowe. Roboty ziemne. Wymagania i badania.
D-02.00.00. Roboty ziemne.

8. Zieleń

W ramach zadania projektuje się zieleń niską oznaczoną na planie zagospodarowania terenu.

9. Informacja o wpisie nieruchomości do rejestru zabytków

Teren, na którym zamierzona jest inwestycja jest wpisany do rejestru zabytków oraz podlega ochronie konserwatorskiej.

10. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Teren planowanej inwestycji leży poza obszarem wpływów eksploatacji górniczej.

11. Wpływ obiektu na środowisko

Inwestycja nie została objęta obowiązkiem sporządzenia Raportu Oddziaływania na Środowisko wg Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. Nr 257, poz. 2573 z późn. zm.).

12. Wytoczne realizacji robót

Projektuje się organizację budowy w sposób nieodbiegający od przeciętnych warunków organizacyjno – technicznych dla robót inżynierskich. Stosowana technologia nie odbiega od przyjętej podstawy ustalania nakładów i czasu realizacji.

Przyjęto mechaniczny sposób wykonania robót ziemnych. Sposób ręczny stosować w miejscach zbliżeń do sieci oraz niedostępnych dla sprzętu.

Przed przystąpieniem do robót jak i podczas realizacji należy spełnić wszystkie warunki zawarte w uzgodnieniach administratora drogi i użytkowników sieci podziemnych jak i wskazanych służb publicznych.

Roboty wykonywać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania robót i odbioru oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

Roboty prowadzić w uzgodnieniu z zarządcą drogi w oparciu o zaakceptowany harmonogram, organizację ruchu drogowego na czas budowy, plan BiOZ oraz obowiązujące normy techniczne.

Opracował:
mgr inż. Bartłomiej Dynowski